

Referat af generalforsamling 9. maj 2009

Efter formandens velkomst blev Christian Filskov valgt til dirigent, og han fastslog, at mødet var rettidigt indkaldt.

Derefter berettede formanden Niels Stoktoft Overgaard

Bimmelim bimmelam

Dirigenten udbad sig kommentarer til beretningen.

Problemet om vedligeholdelse af stikvejene blev hurtigt løst, idet Ådal, Sdr.Fjandvej 32 og Bo Vestergaard, Illeborgvej støttede ideen om at placere grusdepoter ved stikveje til Illeborgvej og Sønder Fjandvej. Dette standpunkt forblev uimodsagt, og dirigenten konkluderede, at forsamlingen tiltrådte depotordningen. Beboerne kan så forsyne sig med grus til hullerne ved hjælp af spade og trillebør. En stikvej defineres som en adgangsvej til *flere* grunde og huse, og er altså ikke en indkørsel til et enkelt hus, sagde formanden.

En del bemærkninger tydede på fortsat stor utilfredshed med Holstebro Kommunes fremgangsmåde i forbindelse med muligheden for tre nye sommerhuse ved Fjand Strand. Mette Jørgensen, som vil blive meget generet af nye huse, savnede således en nabohøring. Flere påpegede, at Naturklagenævnet, som ser på sagen, udelukkende kan tage stilling til procedurefejl. Nævnet kan ikke ændre en politisk beslutning truffet af en kommunalbestyrelse.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

To repræsentanter for bebyggelsen Fjand Strand præsenterede sig for forsamlingen. Den ene, Knud Schultz, repræsenterede Seta Invest, der har overtaget efter det gamle selskab Fjand Strand. Knud Schultz understregede, at Seta Invest ved overtagelsen intet kendte til den af formanden omtalte retssag mod Holstebro Kommune om forsinkelse af byggetilladelse eller til sagen om de eventuelle tre nye sommerhusgrunde, som formanden også berørte i årsberetningen.

Knud Schultz oplyste, at der er solgt 19 huse, og at to er til salg. Når et hus bliver solgt, er det ensbetydende med, at der bygges med det samme.

Laust Jacobsen præsenterede sig som formand for beboerne i Fjand Strand, og han havde reageret på Grundejerforeningen Sdr. Fjands beklagelse over gadebelysningen døgnet rundt, selv om der ingen er i feriehusene. Jacobsen oplyste, at et ur vil sørge for slukning mellem klokken 23 og 06 med ændringer efter årstiden. Man vil bede entreprenøren rydde op, når han forlader området, og man vil se på problemet med flagstængerne ved landevejen, som i begyndelsen skulle fremme salget, men som nu er ubenyttede, hvis de da ikke ligger brækket på jorden.

Kasserer Paul Madsen præsenterede med beklagelse et regnskab med underskud på 1751,47, men med indestående i Danske Bank på 54245,94 kr. Vore kontingenter giver 16400 kr, der fortrinsvis anvendes til gravning af grøfter og vedligeholdelse af Illeborgvej, 12490 til entreprenøren for det. Kommunens gebyr for kontingentoprævning er på 2300, og sidste års generalforsamling kostede 2939 kr.

På forespørgsel fra formanden for Fjand Strand mindede kassereren om en gammel aftale med bebyggelsens tidligere repræsentanter: Fjand Strand betaler et kontingent, der svarer til 12 sommerhusgrunde, som arealet i gamle dage var udlagt til. Det er 2400 kr. Af fælles interesser – ud over naboskabet – deler Fjand Strand en skelgrøft med Grundejerforeningen Sdr. Fjand. Et stykke af denne grøft er rørlagt (under et nyt hus) .

Bramsen opfordrede til, at alle giver deres e-mail til bestyrelsen, således at meddelelser til medlemmerne for fremtiden mailes til de, der har mail. Derved spares porto. To mails blev efter mødet afleveret på stedet.

Det revisorpåtegnede regnskab godkendtes med en taknemmelig klapsalve til den erfarne kasserer. Kontingentet vil også i det kommende år være på 200 kroner.

Til bestyrelsen genvalgtes M. Bramsen, M. Nordstrøm og N. Stoktoft Overgaard. To nye suppleanter blev Elly Kjølhede og Laust Jacobsen. Revisor er fortsat Svend Kristensen.

Under eventuelt kom støvgenerne fra Illeborgvej op. Alle opfordres til at vise hensyn og køre langsomt og mindst rette sig efter 30 km hastighedsbegrænsningen. Opstilling af hjemmelavede henstillinger langs med vejen blev ligeledes omtalt.

Til almindelig orientering kan tilføjes, at grundejerforeningen ved formanden og kassereren efter generalforsamlingen indmeldte foreningen i Lokalforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, BY og LAND i Ulfborg-Vemb Området. Foreningen betaler 250 kr årligt, hvilket svarer til et husstandskontingent.