

Referat fra generalforsamling i SØNDER FJAND GRUNDEJERFORENING

Lørdag den 21. maj på Fjand Camping og Cafeteria

1. Valg af dirigent og referent.

Valgt henholdsvis Hans Jørgen Eriksen og Niels Stoktoft Overgaard.

2. Formanden forelægger årsberetningen.

Det har været et roligt år i Sønder Fjand Grundejerforening. Vi har foretaget den vanlige vedligeholdelse af grøfterne. Entreprenøren har også plejet Illeborgvej.

Det næste år kan blive mere travlt. Holstebro Kommune er gået i gang med planer om at kloakere sommerhusområder. I første omgang går det løs i Vester Husby. Her er planer om kloakering i øjeblikket i høring. Mange beboere i Vester Husby protesterer mod kloakeringen.

Kommunen vil også undersøge, om der er behov for kloakering i andre sommerhusområder. I år skal der foretages undersøgelse af grøfterne i Sønder Fjand og Bjerghuse. Vi har for få dage siden været i kontakt med kommunen for at høre om status. Der er endnu ikke foretaget undersøgelser. Men kommunens ingeniør mener, at de indledende undersøgelser går i gang inden sommerferien.

Vi har i bestyrelsen ikke drøftet, hvordan vi skal forholde os, hvis der kommer krav om kloakering. Kommunen er oppe mod stærke kræfter i Vester Husby. Hvis kloakering gennemtrumfes i Vester Husby, så kan det måske blive svært for andre områder at undgå.

Spørgsmålet er så også, om det måske er rimeligt, at forholdsvis tæt bebyggede sommerhusområder får kloak? Mange huse bruges meget, enten af fastboende eller af lejere. Nissum Fjord og andre naturområder kan være sårbare.

Kender I nogle, der vil købe et hus i Sønder Fjand? Siden den skriftlige beretning blev skrevet, er der kommet yderligere tre-fire huse til salg i vores område. Sønder Fjand er et spejl af det store samfund. Også andre steder i landet er der kommet flere huse til salg de sidste måneder.

Vores medlem Inger Bertelsen har været meget ihærdig for at gøre noget ved bunkers med farligt jern stikkende ud. Nu er kommunen også begyndt at tænke over sagen. Flere udvalgsformænd skal snart drøfte, hvad der kan gøres.

Inger Bertelsen har stillet forslag om, at vi her fra generalforsamling og grundejerforeningen skal kontakte kommunen. Spørgsmålet er, om vi måske skal afvente, om kommunen selv tager affære? Inger Bertelsen kan evt. selv redegøre for, hvad hun synes, vi skal gøre, og så kan vi drøfte det.

Sådan står det til i Sønder Fjand.

Inger Berthelsen synes, at foreningen skal afvente kommunens behandling af sagen om de farlige pigge på stranden. Hun går ud fra, at de finder en løsning. Men sker det ikke, skal foreningen kontakte kommunen, mener hun.

Hans Jørgen Eriksen nævner, at det også kan være farligt at skære piggene af bunkers. Der er betonfragmenter nedenunder. Vandet og bølgerne gør, at materialet forandrer sig konstant. Vi ved ikke, hvad sandet gemmer.

Der kommer flere spørgsmål og svar om sagen med de farlige bunkers, blandt andet om turistinformationen kan advare tydeligere om faren.

Dirigenten konkluderer, at vi ser tiden an.

Et medlem stiller blandt andet spørgsmål om den eventuelle pris for kloakering. Han foreslår, at bestyrelsen tager kontakt til andre bestyrelser i området, og at bestyrelsen beder kommunen advisere sine undersøgelser af grøfterne og deltager, når undersøgelserne foregår. Han stiller også spørgsmål om skrivelsen fra maskinstationen vedrørende tunge dæksler og udskiftning af dæksler.

Formand Niels Stoktoft Overgaard svarer, at han har tillid til, at kommunens undersøgelser foregår på redelig vis. Med hensyn til dækslerne er det Arbejdstilsynets krav, at de ikke må veje over en vis grænse, og det virker fornuftigt.

Beretningen GODKENDT.

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab.

Der bliver spurgt, om materiale til generalforsamling ikke kunne udsendes pr. e-mail i stedet for med post for at spare porto.

Kasserer Mikael Nordstrøm forklarer, at vedtægterne forlanger post, men at vi kan overveje en vedtægtsændring til næste år. Regnskabet GODKENDT.

4. Fastsættelse af næste års kontingent, grøfte- og vejbidrag.

Bestyrelsen foreslår uændret betaling. GODKENDT.

5. Indkomne forslag.

Ingen forslag indkommet inden tidsfristen. Efter tidsfristen er der indkommet et forslag, som behandles på næste års generalforsamling. Forslaget går ud på at forkorte fristen for indsendelse af forslag til generalforsamlingen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.

Til bestyrelsen genvælges Mikael Bramsen, Illeborgvej 26, Mikael Nordstrøm, Illeborgvej 54, og Niels Stoktoft Overgaard, Sønder Fjandvej 16. Som suppleanter genvælges Mogens Dahl Pallesen, Illeborgvej 37, og Inger Berthelsen, Sønder Fjandvej 5. Som revisor genvælges Paul Madsen, Illeborgvej 43. (De øvrige to bestyrelsesmedlemmer er Laust Jakobsen, Fjand Strand 16, og Elly Kjølhede Nielsen, Illeborgvej 14.)

7. Evt.

Laust Jakobsen fra Fjand Strand fortæller, at man vil bytte det store skilt ved bebyggelsen med "Sti til stranden" ud med et mere diskret skilt. Han har samtidig undersøgt muligheder for at sprøjte et middel på grusvejen, så støvproblemer mindskes. Mikael Nordstrøm kommer med et andet forslag om at bruge calciumkarbonat, som han har gode erfaringer med. Det aftales, at foreningen indkøber en palle sække, og de kan så købes af medlemmerne enkeltvis.

Næste års generalforsamling foregår lørdag efter Store Bededag, og i 2012 i Sønder Nissum Hallen, som vi vil få præsenteret.