

Få styr på kystsikring lørdag den 1. maj kl. 10.00 på Fjand Camping

Eksperterne siger, at verdenshavene vil stige – hvad kommer det til at betyde for vores feriehusområde i Sønder Fjand? Det vil kystingeniør Carlo Sørensen fra Kystdirektoratet fortælle om, når vi mødes til generalforsamling lørdag formiddag den 1. maj. Kom og hør en ekspert – hvad sker der med kysten ved Sønder Fjand.

ÅRET I SØNDER FJAND

Nu er den sidste sne vist efterhånden smeltet, men det har varet længe. I slutningen af marts lå der stadig små driver i Sønder Fjand og i Husby Klitplantage. Vi har overstået den værste vinter i mange år, og adskillige husejere har ikke kunnet køre helt hen til deres hus i bil i et par måneder.

Bestyrelsen fik i januar et par henvendelser fra udlejningsbureauer og fra folk, hvis biler var sneet inde. Heldigvis kunne vi henvise til en lokal vognmand, der for et overkommeligt beløb rydder sne væk. Hvis vi skulle få en lignende vinter igen, og det giver jer problemer, så ring til Ludvig Christensen, tlf. 97 49 64 21,

Vi bor i et feriehusområde, så grundejerforeningen foranstalter ikke sne-rydning. Men mange vil gerne bruge deres hus i store dele af året, og så kan Ludvig Christensen hjælpe jer, hvis der igen skulle falde store mængder sne.

www.soenderfjand.dk

2009 var året, da Sønder Fjand Grundejerforening meldte sig i cyberspace. Vi har fået en hjemmeside, hvor medlemmerne og alle andre kan finde vedtægter, referater, regnskaber og en masse andre oplysninger. Det er en lettelse for eksempelvis potentielle huskøbere, som her kan finde oplysninger om foreningen og området.

Bestyrelsen udsender mails til medlemmerne, når der er væsentligt nyt, men vi mangler stadig mange e-mail adresser. Skriv til niels@stoktoft.dk med din e-mail adresse – så er du sikret information, hvis der sker noget nyt.

Grus til stikveje

Generalforsamlingen i fjor accepterede, at foreningen kunne udlægge små grusdepoter ved stikveje, sådan at medlemmerne selv med trillebør og skovl kunne udbedre huller. Efterfølgende fik vi syv henvendelser fra medlemmer, som var interesseret i grus. Men så er der ikke sket så meget mere. Det var lidt svært at få overblik over, hvordan opgaven skulle løses – og pludselig var det vinter, og vejene frøs til og blev dækket af sne. Men vi prøver at tage sagen op igen her i foråret.

På Illeborgvej fik vi henvendelse om grusdepoter fra adresserne 6, 15, 20 og 45. På Sønder Fjandvej fra 16, 28 og 62. Er de pågældende stadig interesseret i eventuelt at få grus? Giv gerne en melding til niels@stoktoft.dk.

Tre ekstra sommerhuse

Grundejerforeningen har desværre ikke fået medhold i en klage over, at Holstebro Kommune har givet tilladelse til at bygge tre sommerhuse på grunde, som ellers var lagt ud til grønne områder rundt om Fjand Strand. Naturklagenævnet afviste vores påstand om, at kommunen havde begået magtfordrejning ved at give tilladelser for at undgå en retssag fra en af ejerne af de tre grunde.

Dermed kan vi ikke gøre mere. Blandt andet nogle ejere i Fjand Strand risikerer nu at få deres udsigt ændret med et nyt sommerhus, selv om de har købt i forventning til en grøn udsigt. Vi har dog ikke hørt om, at der aktuelt er byggeplaner på de tre grunde.

Fjand Strand har haft anlagt en retssag mod kommunen, fordi der i sin tid blev givet byggetilladelse for tidligt, og Naturklagenævnet derefter stoppede byggeriet i en periode. Den sag er nu endt med, at Holstebro Kommunes forsikringsselskab betaler 325.000 kr. i erstatning til selskabet bag Fjand Strand.

Grøfterne oprenset

I efteråret blev grøfterne i området igen oprenset, så afvandingen sikres, og miler og nedsivningsanlæg kan fungere. Bestyrelsen overvejer, om det måske er for meget at oprense hvert eneste år. Det gør, at grøfterne efterhånden fordybes, og derved kommer der til at stå mere vand i dem på grund af niveauforskel til rørunderføringer ved veje. Det kan evt. give lugtproblemer på grund af stillestående vand.

Naturområdet

Bestyrelsen har flere gange i løbet af året været i dialog med ejerforeningen i Fjand Strand om gadebelysningen. Planen har været, at det skulle slukkes automatisk om natten, men det var i hvert fald ikke sket først på året i den mørke tid.

Ejerforeningen i Fjand Strand har spurgt, hvad vi siger til opsætning af parabolere ved husene i Fjand Strand. Der er parabolere ved mange huse i Sønder Fjand, men de står jo spredt og er mange steder mere eller mindre skjult af bevoksning. I Fjand Strand vil de blive meget synlige. Vi har spurgt, om det måske kan være interessant også for beboerne selv i Fjand Strand med en fællesparabol.

Bestyrelsen

Mangeårigt bestyrelsesmedlem og kasserer gennem en række år Paul Madsen mener, at han falder for aldersgrænsen og ønsker at træde ud. Paul har gjort en stor indsats, og vi kommer til at savne hans energi, hans viden og kendskab til området. Men han har heldigvis tilbudt sig som konsulent.

Karl Sittrup Jeppesen ønsker også at træde ud. Han var med i den allerførste bestyrelse i 1978 og har været med i flere omgange.

Tak til Paul og Karl for indsatsen.

Vel mødt til generalforsamlingen!